Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Amsterdam.

Nr. 101240

25 juli

2016

Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018 (3B, 2016, 158)

Afdeling 3B

Nummer 158

Publicatiedatum 20 juli 2016

Onderwerp

Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018

Burgemeester en wethouders van Amsterdam

Brengen ter algemene kennis dat zij in hun vergadering van 12 januari 2016 hebben besloten:

1. De subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018 (bijlage 1) vast te stellen voor de periode 5 januari 2015 t/m 31 december 2018 waarin onder meer wordt vastgelegd:
   a. het subsidieplafond voor groene daken per kwartaal op € 125.000,-;
   b. het subsidieplafond voor groene gevels per jaar op € 50.000,-;
   c. het totale subsidieplafond voor de subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018 op € 1.650.000,-.
2. Kennis te nemen van de toelichting op de subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018 (bijlage 2).
3. Vast te stellen voor de periode 5 januari 2015 t/m 31 december 2018 het bij dit besluit behorend aanvraagformulier (bijlage 3).
4. Akkoord te gaan met bijgevoegde bestuurlijke reactie (bijlage 5) op motie 946 (bijlage 4).

Burgemeester en wethouders voornoemd,

E.E. van der Laan, burgemeester A.H.P. Van Gils, secretaris

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

a. ASA 2013: Algemene subsidieverordening Amsterdam 2013;
b. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam;
c. eigenaar: opstalhouder, erfpachter, vruchtgebruiker, gerechtigde tot appartementsrecht of degene aan wie een rechtspersoon deelnemings- of lidmaatschapsrechten heeft verleend die recht geven op het gebruik van het dak of gevel van een (bij)gebouw;
d. gebouw: elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
e. groen dak: een dak op een gebouw dat tenminste bestaat uit een wortelwerende, een drainage-, een substraat- en een vegetatielaag;
f. groene gevel: verticaal groen, een groene of levende muur zijnde een verticale constructie van planten tegen de gevel van een gebouw of vlak voor maar losstaand van de gevel in de grond;
g. sociale verhuurder: een toegelaten instelling of bedrijf of tak van dienst die bij Koninklijk Besluit zijn erkend als instellingen die uitsluitend werkzaam zijn in het belang van de volkshuisvesting;
h. VvE: staat voor Vereniging van appartementseigenaren. Een appartementseigenaar is automatisch lid van de vereniging van eigenaren. De vereniging behartigt de belangen van de gezamenlijke eigenaren. De vereniging voert het beheer over de gemeenschappelijke zaken, gedeelten en financiën.
i. woonwagen: voor bewoning bestemd gebouw dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst en op een daartoe bestemd perceel is geplaatst;

j. woonboot: een vaartuig, daaronder begrepen een object te water, dat hoofdzakelijk wordt gebruikt als of is bestemd tot woonverblijf, waarvoor een ligplaatsvergunning is verleend op grond van de Verordening op het binnenwater 2010.

Artikel 2. Toepasselijkheid Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2013

De Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2013 (ASA 2013) is van toepassing, tenzij daarvan in deze regeling uitdrukkelijk wordt afgeweken.

Artikel 3. Doel subsidieregeling

Doel van deze subsidieregeling is het stimuleren van het aanleggen van groene daken en groene gevels op bestaande gebouwen (ouder dan 5 jaar) met als doel een bijdrage te leveren aan het vergroenen van de stad, met als positieve effecten: het verhogen van de biodiversiteit, de groenbeleving, de leefkwaliteit, de regenbestendigheid, de geluidsdruk, het verminderen van CO2-emissies door energiebesparing en het tegengaan van de opwarming van de stad.

Artikel 4. Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

Het college kan ieder kwartaal eenmalig per activiteit een subsidie verlenen voor de aanleg, op een bestaand dakoppervlak of bestaande gevel niet zijnde nieuwbouw - op grondgebied van de gemeente Amsterdam –, van:

a. een groen dak met een minimumoppervlak van 30 vierkante meter, met een aantoonbare minimale wateropslagcapaciteit van 20 liter per vierkante meter;
b. een groene gevel met een minimumoppervlak van 30 vierkante meter, die goed zichtbaar is vanaf de openbare ruimte.

Artikel 4a. Subsidiabele kosten

1. Subsidiabele kosten van de aanleg van een groen dak of groene gevel zijn kosten die resteren na aftrek van bijdragen van derden en die naar het oordeel van het college noodzakelijk zijn voor:
   a. de ontwerp- en aanlegkosten;
   b. het versterken van de bestaande dakconstructie t.b.v. de aanleg van een groen dak;
   c. de verschuldigde en niet verrekenbare omzetbelasting.

2. In ieder geval worden niet als subsidiabele kosten aangemerkt de kosten voor:

• de aanleg van een dakterras;

• projectmanagement;

• meerwerk;

• constructieberekening uitgevoerd door een ander dan een ter zake deskundige.

Hoofdstuk 2 Subsidieplafond

Artikel 5. Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond voor groene daken bedraagt € 125.000,- per kwartaal vanaf januari 2016 t/m december 2018.
2. Het subsidieplafond voor groene gevels bedraagt € 50.000,- per jaar vanaf januari 2016 t/m december 2018.
3. Het totale subsidieplafond tot en met december 2018 bedraagt € 1.650.000,-.
4. Het college kan, indien noodzakelijk, het subsidieplafond jaarlijks wijzigen, echter nooit meer dan het in de gemeentebegroting voor dat jaar opgenomen budget voor groengelden.

Artikel 6. Verdeelsleutel subsidieplafond groene daken en behandeling groene gevels

1. De aanvragen die voor subsidie voor groene daken in aanmerking komen worden per kwartaal gerangschikt op een prioriteitenlijst volgens een tender. Voor de aanvragen voor groene gevels geldt geen verdeelsleutel en deze worden in volgorde van binnenkomst behandeld.
2. De rangschikking voor de groene daken wordt bepaald door het aantal punten dat wordt gehaald op basis van de volgende criteria:

a. openbare toegankelijkheid (hoe toegankelijker, hoe beter);
b. zichtbaarheid (hoe zichtbaarder, hoe beter);
c. biodiversiteit (hoe insectenvriendelijker, hoe beter);
d. locatie (hoe urgenter qua regenbestendigheid, hoe beter);
e. aantoonbare hoeveelheid wateropslagcapaciteit die gerealiseerd wordt (hoe meer, hoe beter).

3. Per criterium kan 0 tot en met 5 punten worden gehaald.
4. Het criterium genoemd in lid 2 onderdeel a heeft een wegingsfactor van 1, lid 2 onderdeel b heeft een wegingsfactor van 2, lid 2 onderdeel c heeft een wegingsfactor van 3, lid 2 onderdeel d heeft een wegingsfactor van 4, lid 2 onderdeel e heeft een wegingsfactor van 5.
5. De aanvragen voor groene daken worden gehonoreerd naar de volgorde op de kwartaal prioriteitenlijst.
6. Indien meerdere aanvragen op dezelfde plaats op de prioriteitenlijst worden gerangschikt en door honorering van deze aanvragen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de aanvraag met de laagste subsidiabele kosten als eerste gehonoreerd.
7. Aanvragen voor groene gevels worden op volgorde van binnenkomst van de definitieve aanvraag behandeld en gehonoreerd tot dat het subsidieplafond is bereikt.
8. De subsidie voor groene daken en gevels bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten, met een maximum van € 30,- per vierkante meter groen dak of groene gevel en een maximum totaalbedrag per subsidieaanvraag van € 100.000,-.
9. Indien de wateropslagcapaciteit van een groen dak aantoonbaar groter is dan 30 liter per vierkante meter, is de maximale bijdrage € 50,- per vierkante meter.
10. Bij groene gevels zijnde een verticale constructie tegen of vlak voor de gevel met planten niet grondgebonden in een substraat, is de maximale bijdrage € 50,- per vierkante meter.

Hoofdstuk 3 Subsidieaanvraag

Artikel 7. De aanvrager

1. Een subsidie kan uitsluitend worden aangevraagd door:
   a. eigenaren (individuele eigenaar, Vereniging van Eigenaren (VvE), bedrijven, sociale verhuurders van bestaande (bij)gebouwen of aan- of uitbouwen, kantoren, bedrijfspanden, woonboten, woonwagens of scholen;
   b. huurders van gebouwen, kantoren, bedrijfspanden, bijgebouwen, aan- of uitbouw, woonboten of woonwagens met akkoord van de eigenaar. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het (bij)gebouw of de aan- of uitbouw, woonboot en woonwagen waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via ondertekening van de aanvraag - en het leveren van alle noodzakelijke documenten - zijn akkoord. De overheid treedt hierbij niet op als intermediair;
   c. bewoners die uitkijken op te vergroenen daken en gevels. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het (bij)gebouw of de aan- of uitbouw, kantoren, bedrijfspanden, woonboot of woonwagen waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via ondertekening van de aanvraag - en het leveren van alle noodzakelijke documenten - zijn akkoord. De overheid treedt hierbij niet op als intermediair;
   d. een bij de Kamer van Koophandel ingeschreven bedrijf dat het groene dak of de groene gevel zal uitvoeren. De eigenaar verklaart via ondertekening van de aanvraag - en het leveren van alle noodzakelijke documenten - zijn akkoord. De overheid treedt hierbij niet op als intermediair;
   e. een combinatie van bovengenoemden.

Artikel 8. Bij de subsidieaanvraag verplicht in te dienen gegevens

1. De aanvrager maakt gebruik van het door het college vastgestelde aanvraagformulier.
   a. De aanvraag om subsidie bevat ten minste: een kopie eigendomsbewijs van het betreffende gebouw waarop het groene dak of gevel wordt gerealiseerd;
   b. een kopie legitimatiebewijs van de aanvrager;
   c. een beschrijving van het aan te leggen groene dak en/of groene gevel;
   d. voor niet natuurlijke personen: uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel, niet ouder dan twee maanden;
   e. voor VvE's: een rechtsgeldig VvE-besluit waaruit blijkt dat de VvE instemt met de subsidieaanvraag als het dak of de gevel gemeenschappelijk onderdeel is van een VvE;

f. een gespecificeerde begroting en/of een offerte(s) van de kosten van de aanleg van het groene dak of gevel; waarbij het aantal vierkante meter groen dak of groene gevel dat gerealiseerd wordt duidelijk staat aangegeven;
g. een duidelijke berekening/uiteenzetting van de minimale wateropslagcapaciteit van 20 liter per vierkante meter bij groene daken;
h. situatietekening met schaal 1: 500 of groter;
i. een kleurenfoto van het bestaande dak of de bestaande gevel waarop de aanvraag betrekking heeft;
j. voor zover deze vereist is; een kopie van de aanvraag of de verleende omgevingsvergunning en/of een kopie aanvraag of verleende vergunning i.h.k.v. de Verordening op het binnenwater 2010.

2. Subsidie t/m € 5.000,- wordt, conform art. 13 ASA 2013, zonder voorafgaande subsidieverleningsbeschikking direct vastgesteld. In aanvulling op art. 8 lid 1 en artikel 13 ASA 2013 bevat de aanvraag tot subsidievaststelling een IBAN bank/giro rekeningnummer van eigenaar (kleurenkopie bankpas).

Artikel 9. Aanvraagtermijn eenmalige subsidies

Aanvragen voor groene daken die in een kwartaal worden aangevraagd worden conform artikel 6 van deze regeling gerangschikt op een prioriteitenlijst. Aanvragen voor groene gevels worden meteen in behandeling genomen. De regeling loopt van maart 2016 t/m december 2018. Aanvragen die na 31 december 2018, worden ontvangen, worden niet in behandeling genomen.

Artikel 10. Beslistermijn op aanvraag

In afwijking van artikel 8 van de ASA 2013 beslist het college op een aanvraag voor een subsidie voor groene daken binnen 6 weken na het einde van het kwartaal, na ontvangst van een volledige subsidieaanvraag. Voor de aanvragen voor een subsidie voor groene gevels geldt een beslissingstermijn van 6 weken na ontvangst van een volledige subsidieaanvraag.

Hoofdstuk 4 Weigering van de subsidie

Artikel 11. Weigeringsgronden

1. In aanvulling op artikel 9, tweede lid, van de ASA 2013 kan het college geheel of gedeeltelijk weigeren een subsidie te verlenen als:
   a. niet wordt voldaan aan het vereiste in artikel 4 en 4a van deze regeling;
   b. de verplichtingen op grond van artikel 8 van deze regeling niet zijn nagekomen;
   c. met de activiteit al gestart is;
   d. de benodigde vergunning(en) niet is/zijn verleend;
   e. voor de activiteit al uit andere hoofde een subsidie is verkregen voor groene daken of gevels.

2. Aanvragen voor een subsidie beneden de € 5.000,- kunnen worden geweigerd indien, naar het oordeel van het college,
   a. niet aan de in artikel 12, aanhef en onder a, bedoelde verplichting zal worden voldaan; of
   b. de met de uit te voeren activiteiten gemoeide kosten onvoldoende onderbouwd zijn door betrouwbare - door beide partijen (eigenaar en aannemer) - ondertekende offerte(s).

Hoofdstuk 5 Verplichtingen van de subsidieontvanger

Artikel 12. Aanvullende verplichtingen

Naast de verplichtingen op grond van artikel 10 en 11 van de ASA 2013, zijn aan de subsidie de volgende verplichtingen verbonden:

a. activiteiten moeten binnen 1 jaar na subsidieverstrekking zijn voltooid;
b. het groene dak of de groene gevel moet minimaal 5 jaar in stand blijven;
c. de gesubsidieerde activiteit moet volledig worden uitgevoerd;
d. aan de door het college met controle belaste personen:

inzage te verlenen in de op de subsidieaanvraag betrekking hebbende bescheiden en tekeningen;

gelegenheid te geven tot het controleren en kopiëren van alle documenten die betrekking hebben op de uitgevoerde werkzaamheden;

alle inlichtingen te verstrekken, die naar hun oordeel noodzakelijk zijn voor het beoordelen of de regeling juist is toegepast en of de voorschriften bij de subsidieverlening zijn nageleefd;

toegang te verlenen tot de onroerende zaak waarvoor subsidie is gegeven.

Hoofdstuk 6 Verantwoording en vaststelling van de subsidie

Artikel 13 Verantwoording

In aanvulling op artikel 14, tweede lid, van de ASA 2013 bevat de aanvraag tot subsidievaststelling:

1.schriftelijke gereedmelding en aanvraag voor definitieve vaststelling van de subsidie d.m.v. een brief;

kopieën van originele facturen;

kopieën van originele betaalbewijzen;

IBAN bank/giro rekeningnummer van eigenaar;

een totale kostenopstelling, inclusief een opgave van eventueel meer- en minderwerk;

een duidelijke opgave van het aantal vierkante meter groen dak of gevel werkelijk is aangelegd;

een duidelijke berekening / uiteenzetting / beschrijving van het gerealiseerde groene dak waaruit blijkt hoe de minimale wateropslagcapaciteit van 20 liter per vierkante meter, uiteindelijk is bereikt;

minimaal één kleurenfoto van het aangelegde groene dak of de gerealiseerde groene gevel waarop de aanvraag betrekking had.

Artikel 14. Betaling

Het subsidiebedrag wordt overeenkomstig de beschikking tot subsidievaststelling binnen vier weken betaald door het college.

Hoofdstuk 7 Slotbepalingen

Artikel 15. Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen van het bepaalde in deze regeling afwijken of bepalingen buiten toepassing laten, voor zover toepassing ervan leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 16. Overgangsbepaling

1. Een aanvraag om verlening en vaststelling van subsidie op grond van Subsidieverordening groene daken en muren gemeente Amsterdam waarop bij de inwerkingtreding van deze regeling nog niet is beslist wordt afgedaan volgens de bepalingen van Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018.
2. Een subsidie die is verleend op grond van Subsidieverordening groene daken en muren gemeente Amsterdam wordt vastgesteld volgens de bepalingen van Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018.
3. Een aanvraag om verlening en vaststelling van subsidie op grond van Subsidieverordening extensieve groene daken stadsdeel Centrum, Subsidieregeling Groene Daken Stadsdeel Zuid of Nadere regels subsidie groene daken en muren Stadsdeel West 2014 waarop bij de inwerkingtreding van deze regeling nog niet is beslist wordt afgedaan volgens de bepalingen van Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018.
4. Een subsidie die is verleend op grond van Subsidieverordening extensieve groen daken stadsdeel Centrum, Subsidieregeling Groene Daken Stadsdeel Zuid en Nadere regels subsidie groene daken en muren Stadsdeel West 2014 wordt ook vastgesteld volgens de bepalingen van deze regelingen.

Artikel 17. Slotbepalingen

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van bekendmaking.
2. Deze regeling vervalt op 31 december 2018.
3. Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018.

4. De Subsidieverordening groene daken en muren gemeente Amsterdam wordt ingetrokken.

Toelichting Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018

Algemeen

Inleiding

In de Agenda Groen is het doel opgenomen: toevoegen van 50.000 m2 extra groen dak. Dit doel is ambitieus. Om de doelstelling te kunnen behalen is samenwerking en ondersteuning nodig. Actieve samenwerking met de eigenaren van de daken: bewoners, ondernemers, scholen, woningbouwcorporaties en VvE's is van groot belang. De stad heeft vaak meer baat bij de aanleg van groene daken dan de individuele eigenaren. Voor hen wegen de kosten in veel gevallen niet op tegen de baten. De gemeente Amsterdam wil dan ook hen die een groen dak of groene gevel willen aanleggen ondersteunen door de kosten van de aanleg van een groen dak of groene gevel in bestaande bouw te subsidiëren.

De regeling van Amsterdam richt zich op oppervlakten vanaf minimaal 30 vierkante meter. Er is een maximaal bedrag per subsidieaanvraag van € 100.000,-. De subsidie bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten, met een maximum van € 30,- of € 50,- per vierkante meter groen dak afhankelijk van de wateropslagcapaciteit zoals aangegeven in artikel 4 en 6 en een maximum van € 30,- of € 50,- per vierkante meter groene gevel afhankelijk van de constructie zoals aangegeven in artikel 4 en 6. De regeling is gericht op eigenaren, huurders, bewoners, en of bedrijven die groene daken en gevels aanleggen. Zij allen kunnen een aanvraag indienen / voorbereiden. Het betreft alle soorten gebouwen, kantoren, bedrijfspanden, bijgebouwen, aan- of uitbouw, woonboten, woonwagens en scholen.

Uitvoering

Volledigheidshalve wordt benadrukt dat de subsidieaanvrager / eigenaar te allen tijde zelf verantwoordelijk is en blijft voor de bouwkundige staat van het gebouw en het voldoen aan de bouwregelgeving in het Bouwbesluit en de Bouwverordening, als ook voor het noodzakelijke onderhoud van het groene dak en de groene gevel.

Dragende dakconstructie

De beoordeling of de dragende constructie van een gebouw voldoende draagkracht bezit om het groene dak te dragen en of het dak in de juiste staat verkeert, is a priori de verantwoordelijkheid van de subsidieaanvrager / eigenaar. De aanvrager / eigenaar dient altijd na te gaan of een omgevingsvergunning nodig is. In het subsidiebedrag is rekening gehouden met de kosten van bouwkundige berekeningen die in bepaalde situaties zijn vereist. Voor woonboten gelden geen wettelijke eisen voor de constructie bij de aanleg van groene daken.

Ook moet aanvrager / eigenaar rekening houden met eventuele welstandseisen.

Er is een aanvraagformulier opgesteld dat moet worden ingevuld en ondertekend door de eigenaar en met alle bijlagen moet worden opgestuurd naar https://www.amsterdam.nl/subsidies/. Als een subsidieaanvraag onvolledig is of noodzakelijke bijlagen ontbreken kan, indien niet is voldaan aan een oproep om het gebrek te herstellen, de aanvraag buiten behandeling worden gelaten.

Deze subsidieregeling met toelichting en een populaire samenvatting is te zijner tijd te vinden op de gemeentelijke website.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 3 Doel

Gebouwen in de stad met een groen dak of een groene muur stralen minder hitte uit. Groen op een dak of tegen een muur werkt niet alleen verkoelend, maar heeft ook positieve effecten op gebied van waterberging, biodiversiteit, geluidsdruk, isolatie, educatie, recreatie, leefkwaliteit en luchtkwaliteit. Een groen dak met zonnepanelen is ook mogelijk en heeft als voordeel dat de zonnepanelen in combinatie met een groen dak meer rendement opleveren. Tussen 2010 en 2014 is in Amsterdam naar schatting 45.000 m2 dak vergroend. Daarmee beschikt Amsterdam op dit moment over circa 150.000 m2 groen dak. Dat zijn overwegend daken met een dun groenpakket met sedum of mos. De baten van een dak met een dik groenpakket zijn veel groter, zeker op gebied van waterbergend vermogen. Zo kan een daktuin met een dikke laag van 10-25 cm substraat 60 tot 90% van het regenwater vasthouden. De

voorkeur gaat dan ook uit naar groene daken met een dik groenpakket, echter niet alle daken hebben hier voldoende draagkracht voor.

Dakterrassen vallen niet onder de doelstelling van de subsidieregeling. Indien bij de aanleg van dakterrassen een deel van het dak wordt omgevormd tot groen dak is dat deel wel subsidiabel mits aan de minimale oppervlakte en aan alle andere voorwaarden wordt voldaan. Plantenbakken zijn niet subsidiabel.

Artikel 4. Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

Dit artikel geeft aan welke activiteiten voor subsidie in aanmerking komen. Zoals o.a. het minimumoppervlakte, de minimale wateropslagcapaciteit waaraan het groene dak moet voldoen, en dat een groene gevel alleen subsidiabel is als deze vanaf de openbare ruimte ook zichtbaar is. Ook is de regeling alleen gericht op bestaande gebouwen gelegen in Amsterdam waarbij geen onderscheid wordt gemaakt t.a.v. platte- en schuine daken. Voor nieuwbouwprojecten, nog te bouwen gebouwen en gebouwen jonger dan 5 jaar, wordt aangenomen dat een groen dak dan wel een daktuin of verticaal groen wordt meegenomen in het programma van eisen en het ontwerp. In een dergelijk geval zijn de kosten van een groen dak integraal onderdeel van de ontwerp- en nieuwbouwkosten zodat ze niet gesubsidieerd hoeven te worden. Met 'aantoonbaar' wordt bedoeld productinformatie / productblad met daarin duidelijk vermeld het aantal l/m2 waterbergend vermogen (dus niet in vol.%) en de bijbehorende verwachte vertraging in de afvoer van regenwater.

Artikel 4a. Subsidiabele kosten

Met dit artikel wordt aangegeven dat alleen subsidiabele kosten meegerekend kunnen worden. Als de aanvrager de omzetbelasting (BTW) kan verrekenen, bijvoorbeeld met de Belastingdienst, beperkt de subsidie zich tot de 'kale' ontwerp- en aanlegkosten.

Artikel 5 Subsidieplafond

Bij de regeling hoort een fonds van maximaal € 1.650.000,-, met een looptijd van januari 2016 tot en met december 2018. Aanvragen voor groene daken worden op een kwartaal prioriteitenlijst geplaatst. De hoogste scorende aanvragen komen als eerste in aanmerking voor subsidie totdat het kwartaal budget is vergeven. Aanvragen die dan nog niet zijn gehonoreerd dingen automatisch mee in het volgende kwartaal. Aanvragen voor groene muren worden behandeld via volgorde van binnenkomst.

Artikel 6. Verdeelsleutel subsidieplafond

Hoe zichtbaarder het dak, hoe waardevoller. Een aanvraag voor een dak waar potentieel veel mensen op uitkijken krijgt een hogere waardering op dit criterium t.o.v. een aanvraag voor een groen dak waar potentieel weinig mensen op uitkijken. De aantrekkelijkheid van de planten voor insecten en het aantal plantensoorten zijn indicatoren waarmee de bijdrage van het groene dak / groene gevel t.a.v. biodiversiteit bepaald kan worden. Een openbaar toegankelijk groen dak wordt hoger gewaardeerd dan een ontoegankelijk groen dak. In een groene omgeving is de urgentie van waterberging op daken veel lager dan in een stenige omgeving met nagenoeg geen groen. Op basis van de 3DI kaart wordt Amsterdam in urgentie zones ingedeeld, afhankelijk van de locatie van het gebouw volgt een lage dan wel hoge score.

In dit artikel wordt duidelijk gemaakt hoe de beoordeling van de verschillende aanvragen plaatsvindt. Zo wordt er gebruik gemaakt van een kwartaal prioriteitenlijst waar de in eerste instantie goedkeurde aanvragen in opgenomen worden. Vervolgens worden deze aanvragen gescoord op basis van een vijftal criteria. Voor elk criterium kan een aantal punten worden gescoord. Daarnaast heeft elk criterium een bepaalde wegingsfactor waarmee de betreffende punten worden vermenigvuldigd. Al deze punten worden opgeteld wat leidt tot een totaalscore per aanvraag. Hoe hoger de totale score hoe hoger op de prioriteitenlijst.

Voorbeeld:

Aanvraag X:

Criterium a: 0 punt x 1 (wegingsfactor) = 0

Criterium b: 1 punt x 2 (wegingsfactor) = 2

Criterium c: 2 punt x 3 (wegingsfactor) = 6

Criterium d: 3 punt x 4 (wegingsfactor) = 12

Criterium e: 4 punt x 5 (wegingsfactor) = 20

Aanvraag X totaal = 40 punten

Aanvraag Y:

Criterium a: 0 punt x 1 (wegingsfactor) = 0

Criterium b: 0 punt x 2 (wegingsfactor) = 0

Criterium c: 2 punt x 3 (wegingsfactor) = 6

Criterium d: 3 punt x 4 (wegingsfactor) = 12

Criterium e: 5 punt x 5 (wegingsfactor) = 25

Aanvraag Y totaal = 43 punten

Conclusie: aanvraag Y komt hoger op de lijst dan aanvraag X en daarmee ook eerder in aanmerking voor subsidie.

Ook wordt de reikwijdte van de regeling aangegeven, maximaal 50% van de subsidiabele kosten, het maximum bedrag per m2 en het maximum totaal bedrag per aanvraag. Een subsidieregeling is namelijk altijd slechts een bijdrage in de kosten en dus nooit een 100% bijdrage, voor het overige deel van de kosten is aanvrager zelf verantwoordelijk.

Artikel 7 De aanvrager

De regeling is gericht op eigenaren van gebouwen, kantoren, bedrijfspanden, woonwagens, woonboten, sportgebouwen, werven en scholen. Daaronder vallen ook: bedrijven, Verenigingen van Eigenaren, sociale verhuurders (Woningcorporaties).

Ook huurders, bewoners die uitkijken op te vergroenen daken en gevels en bedrijven die groene daken of gevels aanleggen kunnen een aanvraag voorbereiden / indienen, echter alleen met akkoord van de eigenaar, via ondertekening van de aanvraag en het leveren van alle noodzakelijke documenten. Er is altijd en uitsluitend sprake van een subsidierelatie tussen de gemeente en eigenaar. Dat betekent dat de subsidieaanvraag alleen door de eigenaar is ondertekend en dat de subsidie alleen wordt overgemaakt naar een bank of girorekening van de eigenaar. De gemeente treedt in geen geval op als intermediair tussen betrokken partijen.

De subsidieregeling staat wel toe dat aanvragen voor groene daken die afzonderlijk onder de 30m2 blijven worden gebundeld tot een gezamenlijke aanvraag van meerdere eigenaren waarbij minimaal 30m2 groen dak wordt gerealiseerd.

Voorheen waren scholen voor primair onderwijs in principe uitgesloten van het aanvragen van subsidie onder deze regeling. Door een wetswijziging die in werking is getreden per 2015 geldt deze uitsluiting niet meer, dus schoolbesturen voor primair onderwijs kunnen voortaan ook subsidie aanvragen. Alleen voor gymlokalen geldt echter dat aanpassing en buitenonderhoud in de wet niet aan de schoolbesturen is toevertrouwd. In beginsel geldt voor die gymlokalen de ‘Verordening voorzieningen onderwijshuisvesting’. Wanneer uitkomst van een en ander zou zijn dat slechts een deel van een dak c.q. gevel onder de onderhavige regeling vergroend kan worden en een deel niet, zal bekeken worden of dit aanleiding kan zijn om onderhavige regeling bij wijze van uitzondering toch toe te passen.

Artikel 8. Bij de subsidieaanvraag verplicht in te dienen gegevens

Om te kunnen bepalen of een aanvraag aan het gestelde doel voldoet is het nodig dat verschillende documenten / overzichten overlegd worden. Alleen op basis van deze complete documenten kan worden bepaald of aan het vereiste is voldaan en in hoeverre de doelen bereikt worden. Conform ASA 2013 worden aanvragen t/m € 5.000,- direct vastgesteld. Echter, ook deze activiteiten maken deel uit van de prioriteitenlijst.

Voor aanvragen beneden de € 5.000,-, die op grond van de ASA worden vastgesteld zonder voorafgaande verlening, is het van belang dat de begrote kosten realistisch zijn. Dat voorkomt moeizame controles

en terugvorderingen als de aanleg van de groene daken of gevels aanzienlijk goedkoper uitvallen. Voor onrealistische aanvragen is in artikel 11 voor deze categorie subsidies een aanvullende weigeringsgrond opgenomen die ziet op slecht onderbouwde begrotingen of offertes.

Artikel 9. Aanvraagtermijn eenmalige subsidies

De looptijd van de regeling wordt hier benoemd.

Artikel 10. Beslistermijn

Gezien de systematiek van de regeling dat aanvragen voor groene daken per kwartaal worden gerangschikt op een prioriteitenlijst, in tegenstelling tot ‘wie het eerst komt, eerst maalt’ is het noodzakelijk om de beslistermijn op de aanvraag daarmee gelijk te stellen.

Artikel 11. Weigeringsgronden

Aan subsidie voor groene daken en gevels zijn een aantal eisen verbonden. Als aan deze eisen niet kan worden voldaan wordt er geen subsidie verstrekt en wordt de aanvraag als het ware geweigerd. Zo kan o.a. voor hetzelfde project geen gebruikt gemaakt worden van een subsidie voor groene daken of gevels van elders. Van een andere subsidieregeling, niet betrekking hebbende op groene daken en gevels, mag overigens wel gebruik worden gemaakt.

Voorts is een weigeringsgrond opgenomen voor aanvragen van subsidies onder de € 5.000,- die een onjuiste onderbouwing van de begrote kosten bevatten. Voor deze categorie subsidies is het immers niet mogelijk te hoge kosten te corrigeren bij vaststelling, omdat aanvragen van subsidies onder de € 5.000,- op grond van de ASA worden vastgesteld zonder voorafgaande verlening. Door deze bepaling is het mogelijk om met aanvragers in gesprek te gaan over aanvragen waarvoor de kosten onjuist zijn ingeschat - om controle en terugvordering te voorkomen.

Artikel 12. Aanvullende verplichtingen

Naast de inhoudelijk verplichtingen (artikel 8) zijn er ook procedurele verplichtingen, deze worden hier benoemd.

Er is een verplichting opgenomen dat de gesubsidieerde activiteiten ook volledig moeten worden uitgevoerd. Daarmee wordt buiten twijfel gesteld dat de subsidievaststelling op grond van artikel 4:57, eerste lid onder c. van de Awb kan worden ingetrokken of worden gewijzigd in het nadeel van de ontvanger als de activiteit niet (volledig) wordt uitgevoerd. De subsidie kan vervolgens op grond van artikel 4:57 van de Awb worden teruggevorderd. Dat is vooral van belang voor subsidies onder de € 5.000,-, die immers worden vastgesteld zonder voorafgaande verlening.

Artikel 13 Verantwoording

Om de subsidie vast te kunnen stellen zijn specifieke documenten noodzakelijk, welke dit zijn worden hier benoemd. Onder ander wordt verzocht om een kleurenkopie van de bankpas te verstrekken, deze is voor financiën noodzakelijk t.b.v. uitbetaling.

Artikel 14. Betaling

Dit artikel maakt duidelijk hoe de betalingsprocedure eruit ziet.

Artikel 15. Hardheidsclausule

In uitzonderlijke gevallen kan het college subsidie verstrekken, zonder dat aan bepaalde voorwaarden, verplichtingen of eisen is voldaan.

Artikel 16. Overgangsbepaling

De relatie met de vorige regelingen in Amsterdam, Subsidieverordening groene daken en muren gemeente Amsterdam, Subsidieregeling Groene Daken Stadsdeel Zuid en de Nadere regels subsidie groene daken en muren Stadsdeel West 2014, wordt aangegeven. Een aanvraag die is verleend op basis van een oude regeling, maar nog niet is vastgesteld, wordt op basis van de oude regeling vastgesteld.

Artikel 17. Slotbepalingen

Inwerkingtreding van de regeling, duur en naam staan in dit artikel vermeld.

Aanvraagformulier:

Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018

Het geheel ingevulde formulier voorzien van alle benodigde bijlagen en ondertekend, in een voldoende gefrankeerde envelop opsturen of mailen naar:

Subsidiebureau Amsterdam

Postbus 58010

1040 HA Amsterdam

subsidies@amsterdam.nl

Deel 1. Algemene gegevens

A.Gegevens van de aanvrager / eigenaar

Naam:

Adres:

Postcode + woonplaats:

Telefoonnummer:

Fax:

E-mail:

IBAN bank- of giro rekeningnummer :

t.n.v.:

Rechtsvorm *:

Opgericht in:

Inschrijving KvK te: Nr.

B.Contactpersoon (alleen in te vullen als dit afwijkt van het adres onder vraag A)

Naam:

Adres:

Postcode + woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mail

C.Algemene gegevens betreffende de subsidieaanvraag

Doel van de subsidieaanvraag: groen dak / groene gevel**

De grootte van het te realiseren groene dak in m2:

De grootte van de te realiseren groene gevel in m2

Datum/periode oplevering:

Totale kosten (begroting) voor aanleg van het groene dak inclusief BTW (1)

Totale kosten (begroting) voor de aanleg van de groene gevel inclusief BTW (2)

Totale kosten (begroting) Incl. BTW (1+2):

Gevraagde subsidiebijdrage

D.Subsidieaanvraag voor woningen, woonwagens of woonboten. Locatie van muren.

Adres van locatie waarop de aanvraag betrekking heeft. Postcode Bouwjaar Eigenaar Woning / woonwagen /

Woonboot / gevel**

* bij een particuliere aanvraag dient u in te vullen: 'Natuurlijk persoon'

**doorhalen wat niet van toepassing is

Deel 2: Specifieke gegevens

A.Omgevingsvergunning voor bouwen

Is een omgevingsvergunning om te kunnen bouwen van toepassing? Ja / Nee

Is er een omgevingsvergunning om te kunnen bouwen voor het groene dak/gevel aangevraagd? Ja / Nee*

Zo ja, is deze afgegeven? Ja / Nee*

Nummer Vergunning: Datum

Vergunning:

Zo nee, is beoordeeld of de constructie van het bestaande dak/gevel geschikt is voor de aanleg van een groen dak/gevel? Ja / Nee*

B.Omgevingsvergunning voor monumenten

Is een omgevingsvergunning voor het veranderen van een monument van toepassing? Ja / Nee

Is er een omgevingsvergunning voor het veranderen van een monument voor het groene dak/gevel aangevraagd? Ja / Nee*

Zo ja, is deze afgegeven? Ja / Nee*

Nummer

Vergunning: Datum

Vergunning:

C.Aanvraag in behandeling

Als de aanvraag voor een omgevingsvergunning nog niet is afgerond dan graag het registratienummer vermelden

Nummer vergunning bouwen:

Nummer vergunning monument:

D.Planning

Startdatum van de bouwwerkzaamheden:

Datum oplevering van het groene dak – groene gevel

E.Gegevens groen dak

Hellingshoek dak in graden:

Type begroeiing groen dak**:

Aanwezige lagen: Beschermlaag / wortelwerende laag / drainagelaag / filtervlies / substraatlaag / vegetatielaag *

Hoe toegankelijk is het groene dak?

Bv. openbaar toegankelijk, 24/7 of bepaalde uren van specifieke dagen, of alleen voor bewoners of helemaal niet (alleen voor inspectie en onderhoud)?

Hoe zichtbaarheid is het groene dak?

Ongeveer hoeveel woningen of andere gebouwen waarin dagelijks mensen verblijven hebben vanaf een redelijke afstand (zonder verrekijker) zicht op het groene dak?

Hoe insectenvriendelijker is het groene dak?

Is er speciale aandacht voor planten die aantrekkelijk zijn voor insecten zoals vlinders en bijen? Uit hoeveel verschillende plantensoorten bestaat het groene dak? Welke soorten zijn dit?

Wat is de wateropslagcapaciteit van het groene dak?

Hoeveel liter per m2 kan het groene dak bergen?

Wat is de vertraging? M.a.w. hoe lang wordt het water vastgehouden?

F.Gegevens groene gevel

Type begroeiing groene gevel

Gericht op welke windrichting (N,O, Z of W)?

Welke soort locatie betreft het? (bv. (semi) openbare binnentuin of openbare ruimte)

G.Gegevens aannemer(s) (indien van toepassing)

Naam:

Adres:

Postcode: Woonplaats:

Contactpersoon:

Telefoon:

Inschrijfnummer KvK:

*doorhalen wat niet van toepassing is

**bijvoorbeeld: sedum/kruiden/vaste planten/moestuin

In te leveren bijlagen bij aanvraag:

Kopie van paspoort of rijbewijs (indien de aanvrager/contactpersoon een natuurlijk persoon is).

Uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel, niet ouder dan twee maanden (geldt niet voor natuurlijke personen).

Kopie eigendomsbewijs van het betreffende gebouw waarop het groende dak of gevel wordt gerealiseerd.

Als het dak of de gevel gemeenschappelijk onderdeel is van een VvE: een rechtsgeldig VvE-besluit waaruit blijkt dat de VvE instemt met de subsidieaanvraag.

Een kopie van de omgevingsvergunning in geval dit voor de aanleg van het groene dak of groene gevel vereist is.

Een beschrijving van het aan te brengen groene dak en/of groene gevel.

Een gespecificeerde begroting van de kosten en/of een offerte van de kosten opgesteld door een erkende groene daken/groene muren-aannemer. Het aantal m2 groen dak of groene gevel dat gerealiseerd wordt moet duidelijk aangegeven zijn.

Een duidelijke berekening / uiteenzetting hoe de minimale wateropslagcapaciteit van 15 liter per vierkante meter, of meer, zal worden bereikt.

Productinformatie / productblad of brief van producent van het waterbergende product, waarbij het aantal l/m2 waterbergend vermogen duidelijk moet zijn (dus niet in vol.%).

Planning van de werkzaamheden. Start datum en oplever datum.

Een situatietekening op de schaal van 1:500 of groter.

Een kleurenfoto van het bestaande dak of de bestaande gevel waarop de aanvraag betrekking heeft.

Inleveren t.b.v. uitbetaling:

Schriftelijke gereedmelding en aanvraag voor definitieve vaststelling van de subsidie d.m.v. een brief.

Kopieën van originele facturen.

Kopieën van originele betaalbewijzen.

Uw IBAN bank/giro rekeningnummer / kleurenkopie bankpas (Let op! dit nr. moet hetzelfde zijn als bij uw aanvraag!)

Een totale kostenopstelling, inclusief een opgave van eventueel meer- en minderwerk. Uit de stukken moet duidelijk blijken hoeveel vierkante meter groen dak of gevel werkelijk is aangelegd, ten opzichte van de subsidieaanvraag.

Een duidelijke berekening / uiteenzetting / beschrijving van het gerealiseerde groene dak waaruit blijkt hoe de minimale wateropslagcapaciteit van 15 liter per vierkante meter, of meer, uiteindelijk is bereikt.

Een kleurenfoto van het aangelegde groene dak of de gerealiseerde groene gevel waarop de aanvraag betrekking had.

Deel 3. Verklaring aanvrager en ondertekening

De eigenaar verklaart dat:

• hij/zij heeft kennis genomen van de subsidievoorwaarden, zoals vastgelegd in de Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018 en in de Algemene Subsidieverordening Amsterdam (ASA 2013);

• hij/zij heeft onderzocht of voor de aanleg van het groene dak/groene gevel een omgevingsvergunning om te kunnen bouwen of een omgevingsvergunning voor het veranderen van een monument vereist is;

• niet reeds een begin is gemaakt met de werkzaamheden;

• hij/zij geen groene daken of groene gevel subsidie ontvangt voor hetzelfde project elders;

• hij/zij zelf verantwoordelijkheid is voor een deugdelijk en veilig ontwerp, aanleg en onderhoud van het groene dak en/of de groene gevel;

- hij/zij bekend is dat op basis van de aanvraag een verleningsbeschikking wordt verstrekt en dat uitbetaling plaats vindt op basis van het feitelijk gerealiseerde groene dak of groene gevel en de daaraan verbonden vaststellingsbeschikking; (m.u.v. aanvragen voor een subsidie beneden de € 5.000,-, deze worden direct vastgesteld.)

- dit aanvraagformulier naar waarheid en zonder voorbehoud is ingevuld.

Datum:

Plaats:

Handtekening eigenaar:

Jaar 2015

Afdeling 1

Nummer 946

Publicatiedatum 9 oktober 2015

Ingekomen onder Y

Ingekomen op woensdag 30 september 2015

Behandeld op woensdag 30 september 2015

Status Aangenomen

Onderwerp

Motie van het lid Groen inzake de Agenda Groen (groene gevels).

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de Agenda Groen (Gemeenteblad afd. 1, nr. 806);

Constaterende dat:

de Agenda Groen een hele reeks aan maatregelen op het gebied van groene daken benoemt;

Overwegende dat:

groene gevels veelal dezelfde of vergelijkbare voordelen bieden als groene daken; bijdrage aan biodiversiteit, isolatie, aantrekkelijkheid van de stad, verkoeling, enz.;

groene gevels veelal tegen dezelfde obstakels aanlopen als groene daken, zoals verouderde regelgeving, financieringsproblemen, logistieke en organisatorische problemen.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

bij de uitvoering van de acties en maatregelen ten aanzien van groene daken, groene gevels in één moeite door mee te nemen.

Het lid van de gemeenteraad

R.J. Groen

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aan de leden van de gemeenteraad

Gemeente Amsterdam

Datum 5 januari 2016

Kenmerk

Behandeld door M.Nijboer/G.Wijten, Ruimte en Duurzaamheid, 06-10.85.97.19 / 06-83.64.64.22

m.nijboer@amsterdam.nl / g.wijten@amsterdam.nl

Onderwerp Uitvoering motie 946 inzake Agenda Groen (groene gevels)

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met motie 946 aangenomen bij de vaststelling van de Agenda Groen in de raad op 30 september 2015 verzoekt het raadslid R.J. Groen het college om bij de uitvoering van de acties en maatregelen van de Agenda Groen ten aanzien van groene daken, groene gevels in één moeite door mee te nemen.

De belangrijkste actie m.b.t. groene daken uit de Agenda Groen is het opzetten van een subsidieregeling. Deze subsidieregeling die op 5 januari 2016 is vastgesteld door het college gaat zowel gelden voor de aanleg van groene daken als de aanleg van groene gevels. Met de Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2016-2018 wordt voor de periode 2016-2018 jaarlijks

€ 50.000,- beschikbaar gesteld om de aanleg van groene gevels in Amsterdam te ondersteunen.

Wij verzoeken u op grond van de mogelijkheid die de nieuwe subsidieregeling groene daken en gevels biedt ter ondersteuning van de aanleg van groene gevels in Amsterdam, motie 946 als afgedaan te beschouwen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders

A.H.P. van Gils E.E. van der Laan

gemeentesecretaris burgemeester